



SEA & LAKE

LUXURY APARTMENTS

Luksusowe Apartamenty
w Mielnie nad Bałtykiem

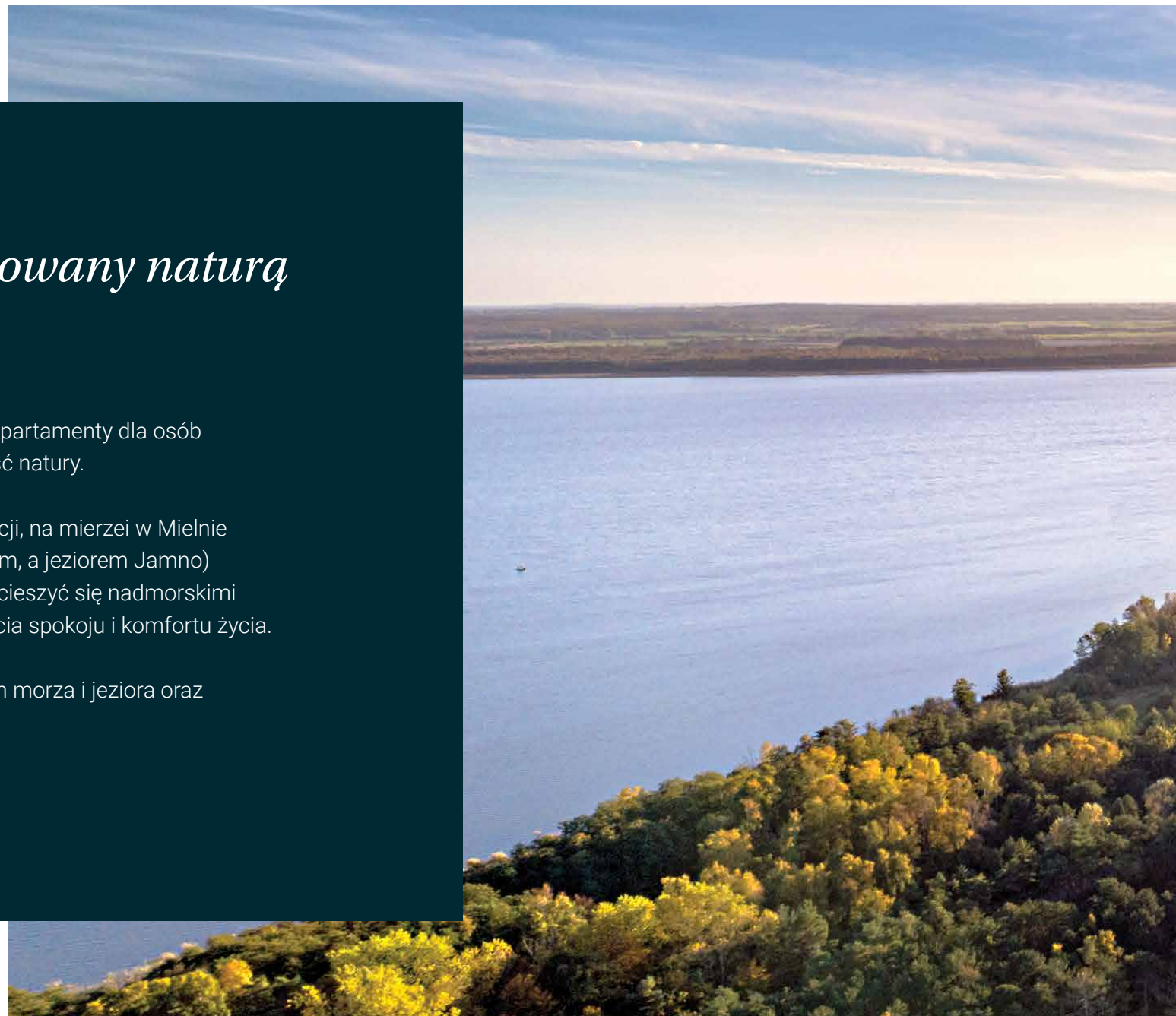
*„I kiedy czegoś gorąco pragniesz,
to cały wszechświat sprzyja potajemnie
twojemu pragnieniu.”*

Luksus inspirowany naturą

Sea & Lake to nadmorskie apartamenty dla osób ceniących ciszę oraz bliskość natury.

Unikalna lokalizacja inwestycji, na mierzei w Mielnie (pomiędzy morzem Bałtyckim, a jeziorem Jamno) sprawia, że możesz w pełni cieszyć się nadmorskimi atrakcjami nie tracąc poczucia spokoju i komfortu życia.

Design inspirowany szumem morza i jeziora oraz zapachem sosnowego lasu.







*Najpiękniejsze
polskie lasy
sosnowe*

An aerial photograph showing a dense forest of trees with autumn-colored foliage (yellows, oranges, and greens) covering a hillside. In the top left corner, a blue lake with white-capped waves is visible. In the bottom right corner, a modern, rectangular building with a flat roof sits on a grassy clearing. A paved path winds through the forest towards the building.

W otoczeniu piękna

- Pierwsza linia brzegowa jeziora.

- Molo spacerowe na jeziorze z możliwością cumowania sprzętu wodnego tuż przed Twoim apartamentem.

- 5 minut spacerem do plaży morskiej.

- W otulinie lasów sosnowych, z dala od miejskiego zgiełku i ruchu ulicznego.



Zaciszna lokalizacja z doskonałą komunikacją

Zalesione miejsce, otoczone wodą - to piękna sceneria, a do tego wyśmienicie skomunikowana.

Taka lokalizacja to jeden z powodów, dla których Mielno jest idealnym miejscem na wypoczynek.

Centralne położenie Mielna w pasie wybrzeża morskiego razem z realizowaną drogą ekspresową S6 zapewnia doskonały dojazd.

180 min

Berlin

60 min

Szczecin lotnisko

10 min

Koszalin

Mielno



150 min

Gdańsk

220 min

Poznań

340 min

Warszawa

no



— *Luksus staje się standardem...*



W naszym kompleksie powstanie docelowo około 300 apartamentów.

Nabywcy mogą wybierać spośród pięciu standardów wykończenia lokali. Każdy znajdzie coś dla siebie. Dla indywidualistów przewidzieliśmy opcję osobistej opieki designera. Projekty wnętrz apartamentów Sea & Lake są zaaranżowane na najwyższym poziomie estetyki. Jednocześnie zadbano o trwałość i dostępność przyjętych rozwiązań projektowych.

★
Deweloperski

★★
Standard plus

★★★
Premium

★★★★
VIP

★★★★★
Individual

Opcjonalnie przewidziano kompletne umeblowanie apartamentów, jak i wyposażenie miękkie łącznie z pościelą, co znacznie ułatwi oddanie lokali gościom do użytku.





Prestiżowo i aktywnie

Projektując inwestycję zadbaliśmy o każdy detal, aby wszechobecny luksus był dostępny dla każdego apartamentu.

- Lobby.
- Lounge bar.
- Taras widokowy to prawie 1000 m² przestrzeni z podziałem na strefy wypoczynku.
- Basen widokowy na tarasie dachu z atrakcjami wodnymi.
- Jacuzzi dostępne na dachu obiektu.
- Indywidualne jacuzzi na balkonach apartamentów.
- Duże balkony i ogródki.

Całoroczny resort

Na wysoki standard resortu całorocznego składają się ogólnodostępne strefy:

- Resturacja.
- Basen całoroczny.
- Molo do spacerów oraz cumowania łodzi, skuterów i sprzętu wodnego.
- Wellness & Spa.
- Medical Spa.
- Sauna.
- Strefa gym & fitness.
- Winda.
- Lobby z recepcją.
- Strefa zabaw dla dzieci.
- Sala konferencyjna.
- Zewnętrzna strefa wypoczynku.







Świeże morskie powietrze.



Kilometry dostępnych tras rowerowych i pieszych w lasach i nad wodą.



Poranny jogging i fitness.



Joga w ciszy i spokoju.



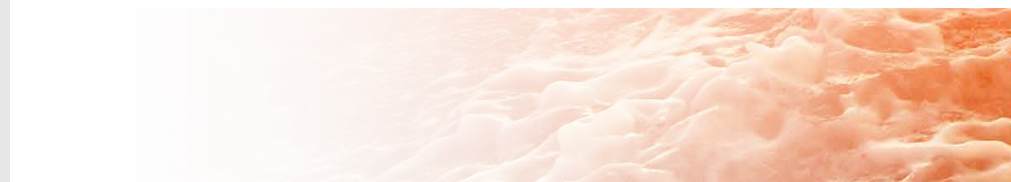
Jazda konna.



Spływy kajakowe rzeką Unieść.



Wind, kite - surfing, skutery i rowery wodne, kajaki, wioślarstwo, wędkowanie.





Aktywny wypoczynek —

W 2019 r. województwo zachodniopomorskie ustanowiło rekord w skali kraju pod względem udzielonych noclegów - **15 153 463**, co stanowi 61% noclegów udzielonych na pomorzu.

Wakacje 2019 r. Mielno w czołówce sprzedaży udzielonych noclegów nad polskim morzem.

Bezpieczeństwo i komfort gwarantowane profesjonalnym zarządzaniem wynajmem całorocznym.

Przechowanie wartości - strategia długoterminowa:

Wzrost cen apartamentów - dynamika wzrostu liczby turystów odwiedzających woj. zachodniopomorskie jest wyższa niż dynamika powstawania nowych obiektów noclegowych, przez co ceny nieruchomości stale rosną.

Ograniczona podaż gruntów pod zabudowę apartamentową potęguje tę tendencję.





*Business idzie w parze...
z doskonałą lokalizacją, luksusowym designem,
oraz wszechobecną naturą*

Notatki

SEA & LAKE

LUXURY APARTMENTS



tel. +48 724 650 650

76-032 Mielno
ul. Sosnowy Las

info@seaandlake.pl
www.seaandlake.pl



INSTAGRAM

